

REGULAMIN MIĘDZYNARODOWEGO CENTRUM KONGRESOWEGO W KATOWICACH

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE.

1. Regulamin obowiązuje na terenie Międzynarodowego Centrum Kongresowego, zwanego dalej „MCK” znajdującego się w Katowicach przy Placu Sławika i Antalla.
2. MCK jest obiektem oddanym w zarząd PTWP EVENT CENTER SP. Z O.O. z siedzibą w Katowicach na podstawie umowy koncesji na usługi organizacji imprez i zarządzania Międzynarodowym Centrum Kongresowym oraz Halą Widowiskowo – Sportową Spodek.
3. Zarządzanie MCK i nadzór nad wykonaniem postanowień niniejszego regulaminu realizuje Colliers International REMS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, zwana dalej Zarządcą.
4. MCK (Obiekt) jest miejscem organizowania imprez masowych, sportowych, rekreacyjnych i kulturalnych oraz wystaw, targów i sympozjów naukowych oraz innych imprez niepodlegających rygorom ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych.
5. Osoby przebywające na terenie Obiektu są zobowiązane do bezwzględnego stosowania postanowień niniejszego regulaminu.
6. Warunkiem zapewnienia porządku i bezpieczeństwa widzów oraz użytkowników MCK jest respektowanie postanowień zawartych w niniejszym Regulaminie oraz przestrzeganie przepisów prawa, bhp i ppoż. oraz ustawy z dn. 20.03.2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2013 poz. 611, z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

II. ZASADY WSTĘPU I WJAZDU NA TEREN OBIEKTU MCK

1. Prawo wstępu na teren Obiektu MCK mają osoby posiadające:
 - a) ważny bilet wstępu na imprezę,
 - b) zaproszenie dla gości / karty wstępu wydane przez organizatora imprezy,
 - c) identyfikatory wydane przez organizatora imprezy,
 - d) ważne legitymacje służbowe, będące przedstawicielami służb państwowych, komunalnych, medycznych uprawnionych do wszelkich czynności kontrolnych — po uprzednim zgłoszeniu się u przedstawicieli organizatora imprezy.
2. Osoby, które nie posiadają żadnego z wymienionych powyżej dokumentów, mają prawo wstępu na teren zewnętrzny MCK oraz prawo wstępu do wybranych, ogólnodostępnych powierzchni wewnątrz MCK w godzinach od 8:00 do 20:00.
3. Służba porządkowa jest upoważniona do sprawdzania, w tym legitymowania osób - zarówno przy ich wpuszczaniu na teren MCK, jak i w czasie ich przebywania na terenie MCK celem stwierdzenia, czy nie stanowią one zagrożenia bezpieczeństwa z powodu spożycia alkoholu lub narkotyków albo wskutek wnoszenia przedmiotów niebezpiecznych.
4. Wjazd pojazdów na teren Obiektu może nastąpić wyłącznie na podstawie karty wjazdu, wydanej przez organizatora.

5. Na teren MCK nie mają wstępu osoby, wobec których zostało wydane orzeczenie:
 - zakazujące wstępu na imprezę masową, w razie ukarania za wykroczenia, o których mowa w art. 22 ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych,
 - zobowiązujące do powstrzymania się od przebywania w miejscach przeprowadzania imprez masowych, wydane przez sąd wobec skazanego w związku z warunkowym zawieszeniem wykonania kary pozbawienia wolności albo wobec nieletniego na podstawie art. 6 pkt. 2 Ustawy z dnia 26 października 1982 r. o postępowaniu w sprawach nieletnich (Dz. U. Nr 11 poz.109 z 202r. t.j. z późn. zm.).
6. Wszystkie osoby wchodzące na teren MCK mają obowiązek posiadać dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem, umożliwiający ustalenie tożsamości z wyłączeniem osób małoletnich będących pod opieką opiekuna.
7. Osoby małoletnie (do lat 13) mogą przebywać na terenie Obiektu wyłącznie pod opieką rodziców lub opiekunów.
8. Na terenie MCK zainstalowany jest system monitoringu pozwalający na rejestrację:
 - a) wizerunku każdej osoby wchodzącej do obiektu,
 - b) przebiegu imprezy i zachowania publiczności (obraz i dźwięk),
 - c) przebywania osób w pomieszczeniach służbowych i na zapleczu obiektu.
9. Wszystkie osoby wchodzące na teren MCK mogą zostać poddane czynnościom kontrolnym, polegającym na przeglądaniu zawartości ich rzeczy lub bagażu, pod rygorem niewpuszczenia ich lub usunięcia z terenu MCK, w przypadku odmowy poddania się w/w czynnościom.
10. Osoby, które nie posiadają biletu lub innego dowodu wstępu, nietrzeźwe, których zachowanie lub wygląd wzbudzają podejrzenia co do pozostawania pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających lub zachowujące się w sposób, który może zagrażać bezpieczeństwu, nie będą wpuszczone na teren MCK.

III. BILET WSTĘPU, ZAPROSZENIE, KARTA WSTĘPU

1. Bilet wstępu zapewnia jego posiadaczowi uprawnienia oraz nakłada obowiązki określone w dalszej części niniejszego regulaminu, a także regulaminu imprezy, opracowanego przez organizatora.
2. Wykupienie biletu następuje poprzez zawarcie umowy z organizatorem imprezy na warunkach określonych przez organizatora i zobowiązuje nabywcę biletu do przestrzegania wszystkich zasad dotyczących MCK zawartych w Regulaminie MCK oraz zasad określonych w regulaminie imprezy przez organizatora.
3. **Na podstawie biletu wstępu lub zaproszenia uczestnik imprezy jest upoważniony do:**
 - a) poruszania się po strefach i sektorach MCK przeznaczonych dla publiczności oraz zajęcia określonego w bilecie/zaproszeniu miejsca,

- b) uczestnictwa w imprezie w czasie określonym przez organizatora,
- c) korzystania z wyznaczonych: szatni, toalet, lokali gastronomii i innych powierzchni, udostępnionych na czas trwania imprezy.

4. Uczestnik imprezy jest zobowiązany do:

- a) okazania na wezwanie właściwych służb porządkowych ważnego biletu,
- b) zdeponowania niedozwolonych przedmiotów w miejscach do tego wyznaczonych,
- c) korzystania wyłącznie z wejść i wyjść oraz układu komunikacyjnego MCK wyznaczonych w czasie imprezy,
- d) zachowania się w czasie pobytu na imprezie oraz na terenie MCK w sposób powszechnie przyjęty i zgodny z normami, obyczajami i zasadami kultury i poszanowania innych osób,
- e) posiadania biletu przez cały czas przebywania na terenie MCK, niezwłocznego zgłaszania wszelkich nieprawidłowości oraz zachowania innych osób mogących stanowić zagrożenie dla osób lub mienia odpowiednim służbom porządkowym,
- f) przestrzegania udostępnionych i obowiązujących Regulaminów MCK, zarządzeń i zaleceń właściwych służb, Policji, Straży Pożarnej oraz Ratownictwa Medycznego,
- g) stosowania się do wszelkich komunikatów wydawanych podczas pobytu w MCK.

5. Wszelkie **reklamacje** dotyczące biletu oraz organizacji imprezy uczestnik imprezy ma prawo zgłaszać organizatorowi Imprezy w wyznaczonych punktach informacyjnych.

6. Zabrania się wnoszenia i posiadania na terenie MCK:

- a) napojów alkoholowych, środków odurzających lub substancji psychotropowych,
- b) broni wszelkiego rodzaju oraz noży, łańcuchów, pałek, kijów, maczet,
- c) przedmiotów twardych oraz o ostrym zakończeniu,
- d) innych przedmiotów niebezpiecznych, które mogą być użyte jako broń lub pocisk,
- e) pojemników z gazami, substancjami żrącymi, trującymi lub farbującymi albo innych przedmiotów i urządzeń służących do ich rozpylania,
- f) butelek szklanych, plastikowych i metalowych puszek,
- g) przedmiotów o dużych gabarytach jak drabiny, stoliki, krzesła, skrzynie, walizki itp.,
- h) materiałów wybuchowych, wyrobów pirotechnicznych oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo,
- i) instrumentów i urządzeń mechanicznych do wytwarzania nadmiernych dźwięków i hałasów oraz trąbek wskaźników laserowych,
- j) specyficznych składników ubioru mogących służyć do maskowania twarzy w celu utrudnienia identyfikacji,
- k) kasków, parasoli o ostrym zakończeniu,
- l) drzewców do flag i transparentów o ile nie zostały uzgodnione z organizatorem imprezy.

7. Ponadto zabrania się uczestnikom imprezy:

- a) zajmowania siedzisk nie przewidzianych w bilecie uczestnictwa,

- b) wchodzenia na obszary, które nie są dopuszczone dla uczestników imprezy (np.: wszelkie pomieszczenia wewnętrzne, pomieszczenia służbowe, elementy konstrukcji obiektu, barierki, itp),
 - c) rzucania jakimikolwiek przedmiotami, używania wulgarnego słownictwa, śpiewania obscenicznych piosenek, obrażania jakichkolwiek osób,
 - d) wywieszania oraz eksponowania napisów i transparentów o treści obraźliwej, prowokacyjnej, rasistowskiej lub mogących naruszać dobra osobiste i uczucia innych osób,
 - e) rozniecania ognia, zapalania fajerwerków, odpalania petard i rac,
 - f) palenia tytoniu i papierosów wewnątrz MCK,
 - g) pisania, rysowania lub malowania na budowlach, ścianach i urządzeniach oraz ich oklejania jakimikolwiek drukami,
 - h) sprzedawania jakichkolwiek towarów, biletów, kart wstępu bez zgody organizatora imprezy,
 - i) rozdawania jakichkolwiek druków i ulotek, prowadzenia agitacji oraz prowadzenia zbiórek pieniężnych lub innej kwesty bez zgody organizatora imprezy,
 - j) wprowadzania zwierząt (nie dotyczy dedykowanych wystaw, psów przewodników oraz psów przedstawicieli ochrony mienia i policji),
 - k) załatwiania potrzeb fizjologicznych poza toaletami,
 - l) zaśmiecania terenu MCK,
 - m) używania infrastruktury i wyposażenia znajdującego się na terenie MCK w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem,
 - n) zasłaniania twarzy w sposób uniemożliwiający identyfikację,
 - o) rejestracji wydarzeń odbywających się na terenie MCK oraz korzystania z kamer, aparatów fotograficznych oraz innych tego typu urządzeń rejestrujących dźwięk albo obraz, za wyjątkiem ściśle do prywatnego użytku, chyba, że jest to zgodne z regulaminem organizatora konkretnej imprezy.
8. Rejestracja wydarzeń jest możliwa tylko dla osób akredytowanych przez organizatora imprezy.

IV. ZASADY UDOSTĘPNIANIA MCK ORGANIZATOROM IMPREZ

1. Wynajem MCK następuje na podstawie umowy najmu oraz po zaakceptowaniu obowiązujących w MCK regulaminów i instrukcji.
2. Udostępnienie MCK organizatorowi nastąpi po obustronnym podpisaniu protokołu przekazania MCK lub jego części.
3. Organizator ma obowiązek zawarcia stosownych umów ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz odpowiedzialności

cywilnej najemcy nieruchomości, obejmującej również odpowiedzialność najemcy za mienie ruchome wynajmującego.

4. Organizator przejmuje na siebie odpowiedzialność za należyty stan pomieszczeń MCK, wyposażenia Obiektu zgodnie z protokołem przekazania oraz szkody będące następstwem zdarzeń podczas korzystania z Obiektu. Odpowiedzialność Organizatora w czasie organizowanej przez niego Imprezy oparta jest na zasadzie ryzyka. Organizator zobowiązuje się przez cały czas korzystania z MCK zapewnić na własny koszt i ryzyko pełną ochronę osób i mienia znajdujących się w tym czasie na terenie obiektu, biorąc pod uwagę wszelkie uwarunkowania i okoliczności związane z rodzajem i charakterem Imprezy, Odpowiedzialność organizatora w powyższym zakresie obejmować będzie wszelkie szkody na osobach lub mieniu zaistniałe w czasie imprezy na terenie obiektu i wszelkie roszczenia osób trzecich z powyższego tytułu. Poziom bezpieczeństwa i podejmowane przez Wykonawcę działania i wykorzystywane środki techniczne winny odpowiadać wymaganiom wynikającym z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 20 marca 2009 roku o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2013 poz. 611, z późn. zm.).
5. Organizator zapewni w trakcie organizowanej przez niego Imprezy pełne przestrzeganie wszystkich przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego (bezpieczeństwo p.poż) w zakresie prowadzonych działań. W szczególności:
 - a. Wszystkie elementy scenografii, wyposażenie użyte przez organizatora muszą posiadać aktualne atesty klasyfikujące ich odporność ogniową, użytych materiałów, w stopniu przynajmniej trudno zapalnym. Atesty muszą być wystawione przez instytuty badawcze mieszczące się w Polsce bądź w Unii Europejskiej. Dodatkowo dopuszczalne jest użycie materiałów, które zostały poddane zabezpieczeniu przeciwogniowemu co udokumentowano protokołem określającym wspomniany stopień odporności ogniowej.
 - b. Zabrania się stosowania elementów scenografii z materiałów, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące., nawet jeżeli stosowane ma być zabezpieczenie przeciwogniowe (impregnacja).
 - c. Na drogach ewakuacyjnych nie mogą być składowane materiały bez klasyfikacji odporności ogniowej. Niedopuszczalne jest składowanie pojemników na sprzęt AV i innych (tzw. case-ów) w foyer z uwagi na blokowanie dostępu do hydrantu.
 - d. Zabronione jest podwieszania tkanin czy innych materiałów pod sufitem z uwagi na skuteczność działania zainstalowanej instalacji tryskaczowej oraz elementów detekcyjnych systemu ppoż.
 - e. Elementy scenografii nie mogą zasłaniać oznaczeń dróg i wyjść ewakuacyjnych a także utrudniać dostępu do sprzętu gaśniczego (gaśnice, hydranty) rozmieszczonego w foyer oraz ręcznych przycisków powiadamiania o pożarze.

6. Ustawienie scenografii jak i urządzeń do obsługi technicznej nie może powodować zmniejszenia drożności dróg ewakuacyjnych.
7. Wyposażenie oraz inny sprzęt wykorzystywany w trakcie organizacji imprezy będą posiadały certyfikaty lub atesty dopuszczenia do użytkowania na polskim rynku.
8. Obiekt nie może być wykorzystywany do imprez które:
 - a) godzą w uczucia religijne,
 - b) są sprzeczne z ogólnie przyjętymi zasadami etyki,
 - c) propagują wartości i treści zakazane prawem,
 - d) stanowią zagrożenie dla obiektu i bezpiecznego jej przeprowadzenia,
 - e) prezentują treści mogące godzić w renomę i markę Obiektu,
 - f) naruszają dobra osobiste Miasta Katowice lub osób trzecich, naruszają godności osób trzecich, wizerunek Miasta Katowice lub zagrażają porządkowi publicznemu.

V. ZACHOWANIE NA TERENIE MCK

1. Każdy, kto przebywa na terenie MCK powinien się zachowywać tak, aby nie szkodził i nie zagrażał innym osobom.
2. Uczestnicy imprez w MCK zobowiązani są stosować się do zarządzeń Policji, Straży Pożarnej, służby porządkowej oraz zaleceń organizatora, a w przypadku gdy impreza ma charakter imprezy masowej - także przepisów regulujących organizację imprez masowych.
3. Wyznaczone wejścia i wyjścia oraz drogi komunikacyjne i ewakuacyjne muszą być zawsze wolne. Zabrania się na nich parkowania pojazdów oraz składowania towarów. Pojazdy, urządzenia i towary pozostawione na tych drogach zostaną usunięte na koszt i ryzyko ich właściciela lub posiadacza.
4. Na terenie MCK znajduje się sprzęt gaśniczy z instrukcją jego obsługi. Organizator oraz uczestnicy zobowiązani są do wykorzystywania sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Wszystkie urządzenia ppoż. (gaśnice, przyciski sygnalizacyjne, hydranty, czujki ppoż.) oraz drzwi ewakuacyjne i ich oznaczenia muszą być w każdej chwili dostępne i widoczne; nie wolno ich zastawiać.
6. Organizator jest zobowiązany do codziennego utrzymywania czystości w trakcie trwania imprezy. Sprząatanie powinno odbywać się codziennie przed otwarciem lub po zamknięciu imprezy dla uczestników.
7. Rozładunek i załadunek urządzeń, towarów, itp. odbywa się w godzinach i w sposób nie utrudniający normalnego funkcjonowania MCK.
8. Organizator jest zobowiązany do dostarczenia Zarządcy Obiektów informacji o parametrach technicznych i własnościach eksponatów mogących stanowić zagrożenie.

9. Na terenie MCK spożywanie alkoholu dozwolone jest tylko w miejscach do tego przeznaczonych (bary), chyba że co innego wynika z umowy zawartej pomiędzy PTWP Event Center sp. z o.o. a organizatorem.
10. Wnoszenie alkoholu na teren MCK jest zabronione, chyba że co innego wynika z umowy MCK z organizatorem.
11. Osoby dopuszczające się niszczenia mienia MCK zostaną pociągnięte do odpowiedzialności materialnej.
12. Służba porządkowa ma prawo użycia wszelkich dozwolonych środków perswazji w stosunku do Uczestników zakłócających porządek lub zagrażających innym przebywającym na terenie MCK.
13. PTWP Event Center sp. z o.o. nie odpowiada za rzeczy pozostawione na terenie MCK, chyba że co innego wynika z umów zawieranych przez MCK z konkretnymi uczestnikami.
14. Na terenie MCK zabronione jest:
 - a) używanie ognia otwartego;
 - b) palenie tytoniu - poza wyznaczonymi miejscami;
 - c) przechowywanie poza stoiskami wszelkiego rodzaju opakowań, papierów i innych materiałów stwarzających zagrożenie pożarowe;
 - d) zastawianie dostępu do rozdzielni elektrycznych, hydrantów, podręcznego sprzętu gaśniczego, przycisków alarmowych ppoż., wyłączników energii elektrycznej, wyjść ewakuacyjnych, itp.
 - e) gromadzenie i przechowywanie materiałów palnych, czy toksycznych, jak również używanie palnych lub tworzących wybuchowe mieszanki płynów jako środków czyszczących;
 - f) pozostawienie po zakończonej pracy lub demonstracji maszyn i urządzeń technicznych nie oczyszczonych z płynów, kurzu, smarów, olejów i odpadów produkcyjnych;
 - g) pozostawienie zatłuszczonych, zaoliwionych szmat i czyściwa bez należytego zabezpieczenia, substancji, których wzajemne oddziaływanie może być powodem samozapłonu lub wybuchu;
 - h) wnoszenie i stosowanie bez odrębnych uzgodnień ze służbą p.poż. wszelkich butli z gazami palnymi w tym również typu turystycznego,
 - i) pozostawienie w czasie przerw, po zakończonej pracy lub demonstracji maszyn i urządzeń technicznych nie zabezpieczonych przed uruchomieniem lub użyciem przez osoby nieuprawnione.

VI. OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ORGANIZATORA IMPREZY MASOWEJ

1. Organizator ma obowiązek stosowania się do wszystkich obowiązków wynikających z ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2013 poz.

- 611, z późn. zm.) i wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z roku 2012 poz. 1356 z późn. zm.) oraz innych, mających zastosowanie do organizowanej imprezy.
2. Organizator ma obowiązek uzyskania zgody Prezydenta Miasta Katowic na organizację imprezy masowej oraz wszelkich zgód, zezwoleń i decyzji wymaganych przepisami prawa. W przypadku organizacji imprezy innej niż masowa, Organizator ma obowiązek uzyskać stosowne zezwolenia.
 3. Organizator samodzielnie odpowiada za porządek i bezpieczeństwo organizowanej imprezy a także osób biorących w niej udział oraz znajdujących się w Obiekcie, w związku z organizowaną imprezą. Zabezpiecza również MCK oraz teren wokół obiektu przed uszkodzeniem, zniszczeniem, dewastacją i podejmuje środki w celu zapobieżenia szkodom osobowym i rzeczowym.
 4. Organizator zobowiązany jest do posiadania ważnych polis ubezpieczeniowych: OC najemcy oraz organizatora imprez na warunkach ustalonych w umowie najmu.
 5. Organizator wskazuje osobę ds. bezpieczeństwa osób uczestniczących w imprezie masowej (kierownika ds. bezpieczeństwa).
 - 6. Organizator ma obowiązek podać informację o:**
 - a) maksymalnej liczbie osób w Obiekcie w tym uczestników imprezy oraz obsługi,
 - b) mogących wystąpić zagrożeniach porządku publicznego, w tym informacje o ewentualnej konieczności uznania imprezy masowej jako imprezy o podwyższonym ryzyku oraz o stanie liczebnym służby porządkowej i informacyjnej.
 - 7. Organizator imprezy ponosi odpowiedzialność za:**
 - a) zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
 - b) utrzymania drożności wewnętrznych i zewnętrznych dróg ewakuacyjnych,
 - c) bezpieczeństwo podczas stosowania efektów specjalnych podczas imprezy,
 - d) bezpieczny montaż oraz stan elementów scenografii, ramp oświetleniowych,
 - e) nagłośnienia oraz wszelkich konstrukcji scenicznych,
 - f) bezpieczne stosowanie wszelkich urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną, ich przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami,
 - g) zachowanie uczestników imprezy oraz eliminowanie wszelkich zachowań mogących stanowić zagrożenie dla mienia, zdrowia i życia,
 - h) nieszczęśliwe wypadki powstałe w okresie udostępnienia obiektu.
 8. Organizator odpowiada materialnie za przedmiot najmu wraz z jego wyposażeniem oraz jest, zobowiązany do pokrycia wszelkich strat powstałych w czasie korzystania z obiektu.
 9. W przypadku zapotrzebowania na usługi nietypowe np. podłączenia dużych mocy, pozwolenia na pokazy wymagające zgody, Organizator powinien zgłaszać w miarę możliwości jak najwcześniej. Zbyt późne zgłoszenie może spowodować brak możliwości ich wykonania.

10. Organizator zobowiązany jest, nie później niż 21 dni przed rozpoczęciem montażu, przedstawić do zatwierdzenia odpowiednie dokumenty związane z Imprezą a w szczególności:
- zaakceptowany przez strażaków projekt zabudowy,
 - projekt instalacji elektrycznej, podając pobór mocy, rozmieszczenie urządzeń trójfazowych, usytuowanie linii specjalnych i sprzętu teletechnicznego,
 - projekt instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej,
 - stosowne certyfikaty i zaświadczenia o trudnopalności, dotyczące stosowanych do zabudowy stoisk materiałów,
 - kopię polisy ubezpieczeniowej.

VII. ZAKAZANE SPOSOBY KORZYSTANIA

- Zabrania się prowadzenia w Obiekcie akwizycji i handlu obnośnego, a także korzystania z wynajętych Pomieszczeń w celu uprawiania hazardu, organizowania licytacji oraz prowadzenia działalności mającej na celu rozpowszechnianie innych informacji lub prowadzenie działalności zakazanych przez prawo. Organizator lub najemca może wypraszać z budynku wszelkich akwizytorów, sprzedawców, handlarzy, a także inne osoby, które niepokoją lub przeszkadzają w działalności prowadzonej na terenie Obiektów, albo które są z innych przyczyn niepożądane.
- Organizatorzy lub najemcy nie będą też używać ani przechowywać w wynajętych pomieszczeniach żadnych łatwopalnych ani wybuchowych płynów lub substancji ani materiałów pirotechnicznych oświetlających. Bez zgody Zarządcy w wynajętych pomieszczeniach nie wolno używać grzejników ani dużych wentylatorów.
- Nie wolno utrudniać korzystania z chodników, drzwi, korytarzy, holi, klatek schodowych i podobnego typu miejsc. Organizator lub najemca oraz jego przedstawiciele, usługodawcy i pracownicy nie mogą korzystać z tych miejsc w celach innych niż wchodzenie do i wychodzenie z wynajętych pomieszczeń lub w celu przechodzenia z jednej części Obiektu do innej części Obiektu i/lub powierzchni wspólnych.
- Na terenie Obiektu, poza wyznaczonym obszarem parkowania, nie wolno wprowadzać rowerów, motocykli ani podobnych pojazdów.
- Transmisje, nagrania radiowe i telewizyjne, filmowanie i wykonywanie zdjęć na Obiekcie może odbywać się tylko i wyłącznie za zgodą Zarządcy. Każdorazowy przypadek naruszenia niniejszego przepisu może skutkować niezwłocznym usunięciem z Obiektu.

VIII. DOSTĘP DO PARKINGU

- Na terenie parkingu obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 czerwca 1997r, Prawo o ruchu drogowym (Dz.U.2012, poz.1137 z późn, zm.).
- Na terenie parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 5 km/h.
- Korzystający z parkingu zobowiązani są do przestrzegania wszelkich instrukcji służb porządkowych.

4. Parking nie jest strzeżony. Operator parkingu nie przyjmuje pozostawionych na nim pojazdów ani pozostawionych w nich przedmiotów na przechowanie oraz nie ponosi żadnej odpowiedzialności za pojazd lub przedmioty w nim pozostawione, w tym nie odpowiada za kradzież, bez względu na to, czy z tytułu korzystania z parkingu poniesione zostały opłaty, czy korzystanie takie odbywało się nieodpłatnie.
5. Każdy użytkownik parkingu ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody wyrządzone na terenie parkingu zarówno wobec siebie i swojego pojazdu, jak i Zarządcy oraz osób trzecich.
6. Pojazdy wolno stawiać tylko na wyznaczonych w tym celu miejscach postojowych, z wyjątkiem miejsc zarezerwowanych. W przypadku niezastosowania się do powyższego przepisu w przypadku zaistnienia nagłego zagrożenia Zarządzający jest upoważniony do odholowania pojazdu na koszt użytkownika.
7. Ze względów bezpieczeństwa zabronione jest: palenie i używanie otwartego ognia, parkowanie pojazdu z nieszczelnym wlewem paliwa.
8. Na miejscach parkingowych, drogach wewnętrznych oraz rampach wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, wymiana płynów chłodzących, paliwa oraz oleju oraz inne podobne czynności.
9. Zabronione jest zanieczyszczanie parkingu, w szczególności pozostawianie śmieci poza przeznaczonymi do tego kosztami.
10. Ruch pieszy odbywa się na powierzchniach do tego przeznaczonych. Zabronione jest blokowanie i utrudnianie dostępu do tych powierzchni, a także składanie na nich jakichkolwiek przedmiotów.
11. Zakazane jest zastawianie chodników, przejść i podobnych miejsc oraz wykorzystywanie ich do innych celów niż przemieszczanie się po terenie MCK. Drogi ewakuacyjne powinny być wykorzystywane tylko zgodnie z ich przeznaczeniem. Zabronione jest ich blokowanie w jakikolwiek sposób oraz utrudnianie pełnego dostępu do nich.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Zarządca zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu w każdym czasie poprzez zamieszczenie informacji o zmianie na stronie internetowej i udostępnienie zmian na terenie MCK.