



Navigator PPA

Colliers Energy Sp. z o. o.

Your Guide to Green Energy Transition

PPA Advisory



Bądź zielony



Ogranicz koszty



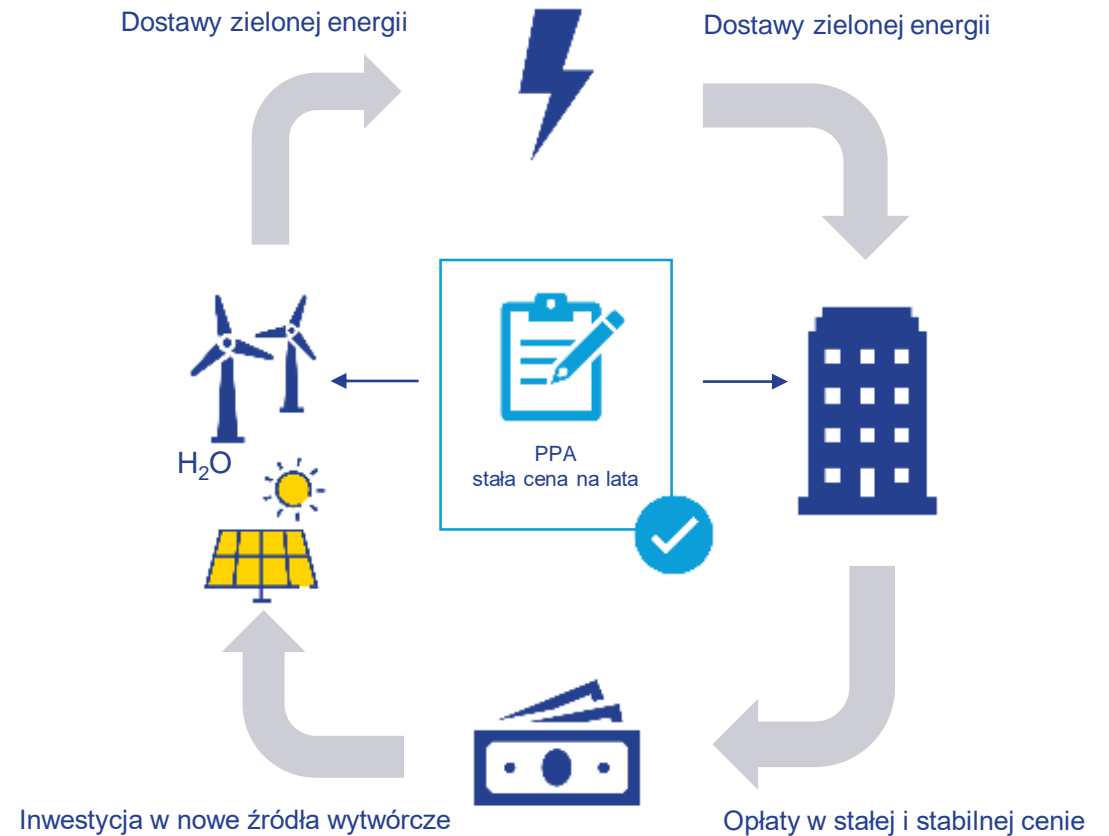
Realizuj cele ESG

Czym jest umowa PPA?

Umowa na dostawy energii (**PPA**) to kontrakt, w ramach którego producent energii odnawialnej zobowiązuje się dostarczyć konsumentowi określoną ilość energii – za pośrednictwem publicznej sieci – za ustaloną cenę.

Zwykle podpisane na okres wielu lat, **PPA** gwarantują konsumentowi – znanemu jako odbiorca końcowy – zabezpieczenie przed zmiennością cen na rynku energii. Jednocześnie zapewniają one deweloperom stałe, długoterminowe źródło dochodu, które umożliwi realizację nowych projektów związanych z odnawialnymi źródłami energii, takich jak farmy fotowoltaiczne czy wiatrowe.

Odbiorcy końcowi mogą zobowiązać się do zakupu całości lub części wolumenu wyprodukowanego przez wybrany projekt. Dostawa energii odnawialnej jest dokumentowana za pomocą **Gwarancji Pochodzenia**, które pozwalają konsumentom zgłaszać redukcję emisji w **Scope 2**.



Rodzaje umów PPA

Istnieje kilka modeli umów **PPA**. Niektóre koncentrują się na fizycznej dostawie energii lub zabezpieczeniu cen, podczas gdy inne kładą nacisk na lokalizację i dodatkową moc zielonej energii.

W oparciu o lokalizację:

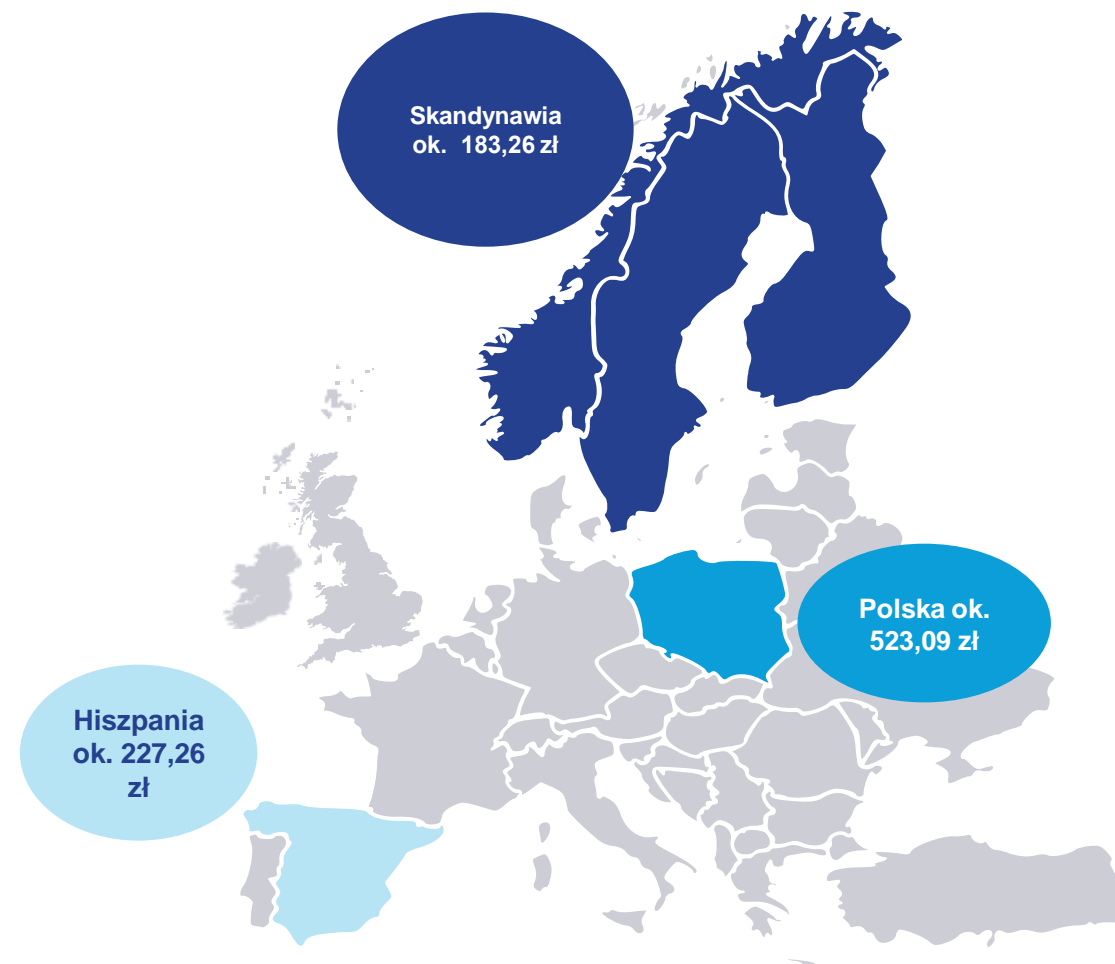
Off-site Energia odnawialna jest produkowana z dala od miejsca konsumpcji. Energia elektryczna jest dostarczana za pośrednictwem sieci publicznej, a **Gwarancje Pochodzenia** są wykorzystywane do udokumentowania jej pochodzenia.

On-Site Zielona energia jest produkowana w pobliżu lub w miejscu jej zużycia. Umowy te pomijają sieć publiczną, dostarczając energię elektryczną ze źródła do miejsca zużycia za pośrednictwem linii bezpośredniej. Zużycie czystej energii nie jest dokumentowane za pomocą **Gwarancji Pochodzenia**.

W oparciu o dostawę energii:

Fizyczna (sleeve) Fizyczna energia elektryczna jest dostarczana do odbiorcy wraz z **Gwarancjami Pochodzenia**. Konsumenci mogą umorzyć certyfikaty lub je odsprzedać. Kupujący jest odpowiedzialny za koszty bilansowania sieci.

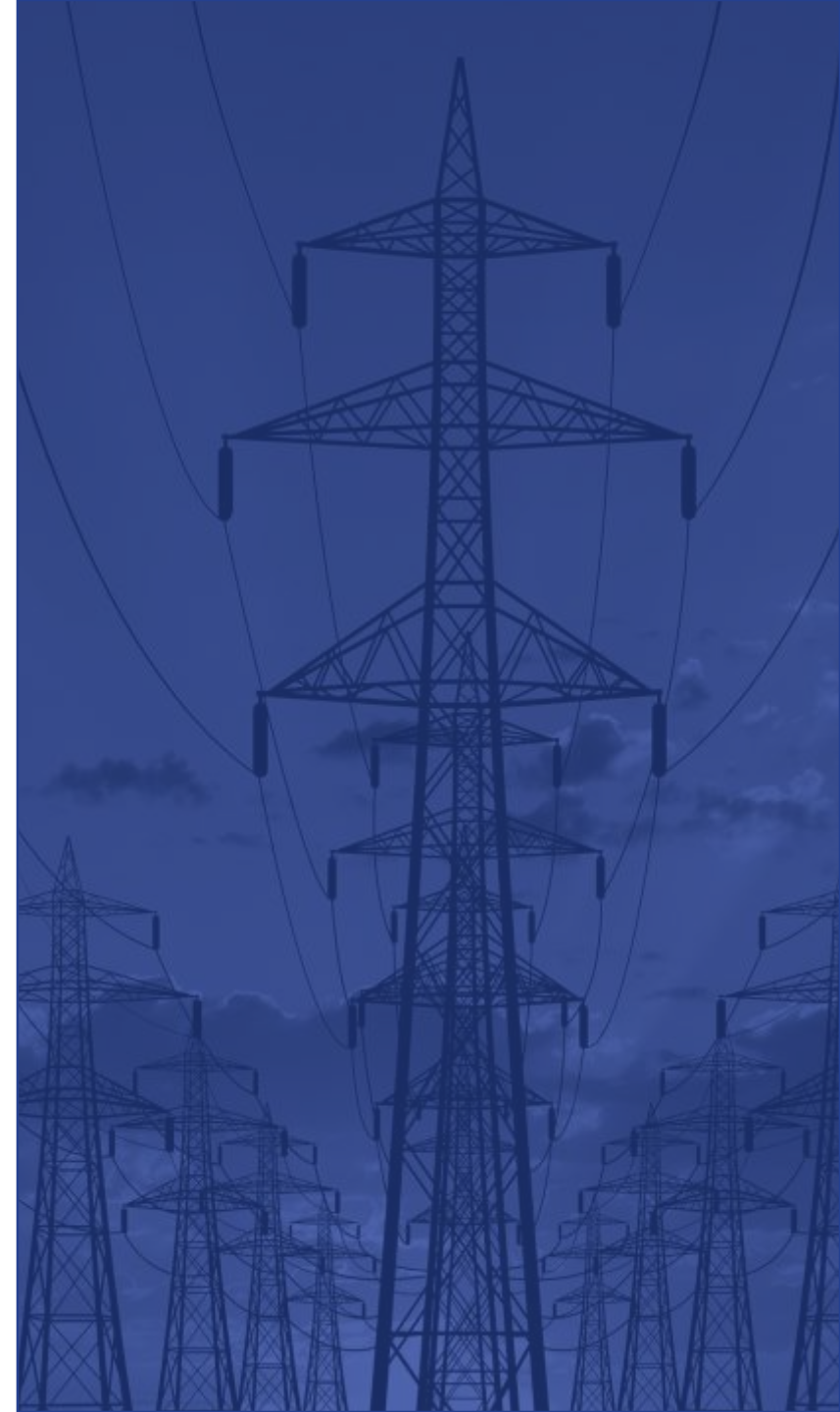
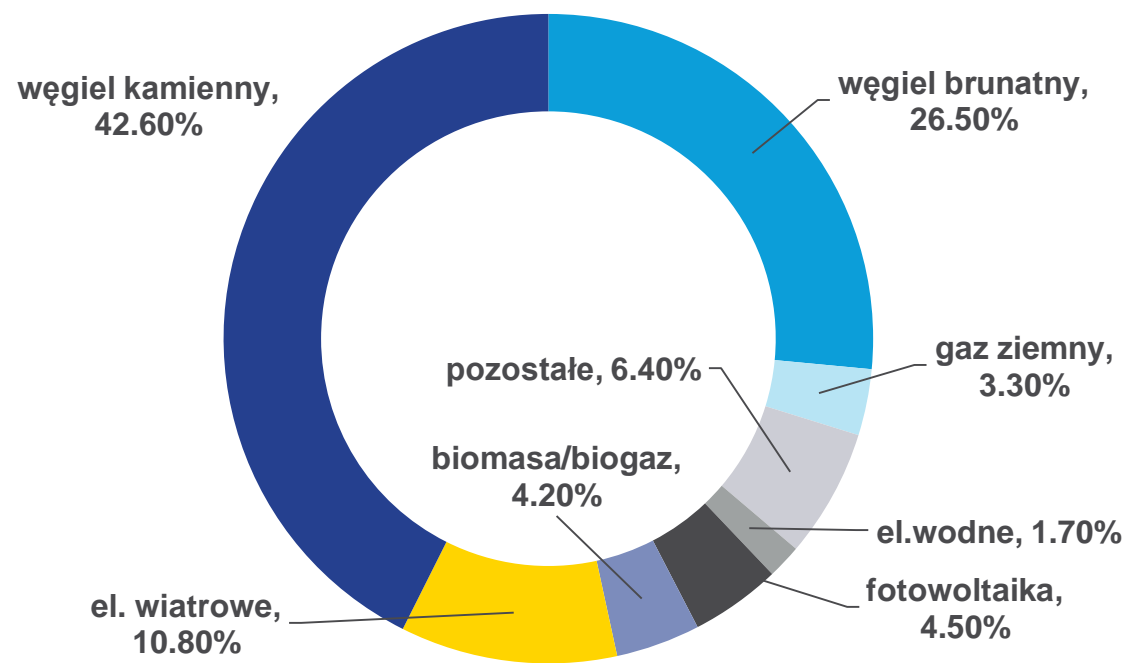
Finansowy (wirtualny) Fizyczna energia elektryczna nie jest dostarczana do dostawcy, który otrzymuje jedynie **Gwarancje Pochodzenia** za uzgodniony wolumen po ustalonej cenie. Konsumenci kupują energię od zewnętrznego dostawcy, a producent rozlicza różnicę między uzgodnioną ceną energii a wartością rynkową. Sprzedawca jest odpowiedzialny za koszty bilansowania sieci.



Podane ceny reprezentują średnią cenę w lipcu 2023 r. dla umów w modelu PPA.

Struktura produkcji energii elektrycznej w Polsce 2022 r.

- czy zabraknie "Zielonej Energii"?



Dlaczego kontraktować się w modelu PPA?

ponad **30%**

Klientów firmy Colliers zdecydowało się na kontraktację energii w formule PPA.

PPA stabilizują koszty za energię elektryczną dla firm. Dla odbiorców końcowych oznacza to dostawy energii po cenach niższych od rynkowych oraz zaopatrywanie się w energię ze źródeł odnawialnych wpływając na ślad węglowy.



Stabilność cenowa

Umowy PPA zabezpieczają przedsiębiorstwa przed fluktuacją cen energii, gwarantując stałe ceny za kilka lat do przodu. To z kolei pozwala na łatwiejsze planowanie budżetu i finansów.



Zielona energia

Umowy PPA dotyczą energii z odnawialnych źródeł, co umożliwia firmom zredukowanie swego śladu węglowego i podkreślenie swojego zaangażowania w zrównoważony rozwój. To może również przyciągnąć klientów, którzy cenią firmę dbającą o środowisko.



Zabezpieczenie przed ryzykiem regulacyjnym

Firmy, które zdecydują się na PPA, mogą zminimalizować ryzyko związane ze zmianami w regulacjach dotyczących energii. Ponieważ umowy są długoterminowe, mogą chronić przed nieoczekiwanymi zmianami w polityce energetycznej.



Zaangażowanie w produkcję odnawialnej energii

Poprzez PPA, firmy mogą bezpośrednio przyczynić się do rozwoju źródeł odnawialnej energii. Firmy mogą zdecydować się na finansowanie nowych projektów energetycznych, które w przeciwnym razie nie zostałyby zrealizowane.



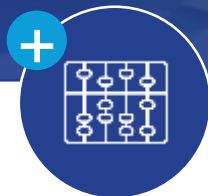
Poprawa reputacji firmy

Zobowiązanie do korzystania z zielonej energii może przynieść korzyści wizerunkowe, przyciągając klientów i inwestorów zainteresowanych zrównoważonym rozwojem. W dzisiejszych czasach coraz więcej osób zwraca uwagę na działania firm w kwestii ochrony środowiska, co może przekładać się na zyski i poprawę pozycji firmy na rynku.

Maksymalne wsparcie przy umowie PPA.



Lepsze postrzeganie
rynkowe



Stabilizacja kosztów



Zielona Energia



Dekarbonizacja



Opłacalność

Umowy zakupu energii elektrycznej, znane jako **PPA**, zyskują na popularności jako efektywne narzędzie promowania projektów związanych z energią odnawialną. Są one elastycznymi rozwiązaniami, które można dostosować do indywidualnych potrzeb i oczekiwań, niezależnie od tego, czy są to umowy zakupu energii na szczeblu korporacyjnym, czy na innych płaszczyznach. Dla przedsiębiorstw, umowy PPA stanowią jeden z najbardziej efektywnych mechanizmów osiągnięcia celów związanych z energią odnawialną, a jednocześnie zapewniają stabilność cen energii i pozwalają na obniżenie kosztów. Umowy PPA mogą być zawierane na różne okresy, od 5 do nawet 25 lat, obejmując różne wolumeny energii zielonej i różnorodne stawki cenowe. Te kluczowe aspekty są często powiązane z warunkami umowy, które mogą być skomplikowane.

Moduły doradztwa PPA:

Analiza wstępna

Omawiamy bieżącą strategię i profil dobowo-godzinowy oraz emisji, aby zrozumieć, na czym stoisz i jakie są Twoje cele.

Analiza rynku

Zapewniamy przegląd rynku, w tym zmiany w przepisach i analizy ryzyka.

Ocena projektu

W oparciu o Twoje potrzeby i cele, tworzymy strategię, która spełni Twoje wymagania.

Negocjacje warunków

Przeprowadzimy Cię przez negocjacje z wytwórcami i dopilnujemy, aby umowy spełniały wszystkie warunki.

Weryfikacja i zarządzanie Gwarancjami Pochodzenia

Pomagamy w załatwianiu formalności związanych z umową. Zajmujemy się monitorowaniem realizacji projektu. ■

An aerial photograph of a wind farm in a hilly, agricultural landscape during sunset. The sky is a mix of blue and orange, with soft clouds. In the foreground, a large white wind turbine is partially visible, with its tower and nacelle extending from the bottom left towards the center. Several other wind turbines are scattered across the rolling hills in the background. The terrain is a mix of brown and green fields, with some irrigation canals visible.

Misja

Your Guide to Green Energy Transition

Upraszczamy sposób, w jaki firmy z sektora nieruchomości korzystają z rozwiązań w zakresie zrównoważonego rozwoju i towarzyszymy im na każdym kroku, aby dostosować umowy PPA do ich potrzeb. Nasi doradcy przeprowadzają spersonalizowane oceny i udzielają indywidualnych porad każdemu z naszych klientów. Oferują rozległy know-how i strategicznego rozwiązania w zgodzie ze standardami ESG, taksonomią i założonymi celami biznesowymi.