

Zespół Nieruchomości i Budownictwa  
**CMS**



Departament Nieruchomości i Budownictwa CMS zatrudnia blisko 30 prawników i jest jedną z największych praktyk nieruchomościowych wśród kancelarii prawnych działających w Polsce.

Nasi prawnicy specjalizujący się w prawie nieruchomości działają na rzecz szerokiego grona inwestorów na rynku nieruchomości, takich jak zakłady ubezpieczeń, fundusze emerytalne, spółki obrotu nieruchomościami i fundusze majątkowe, a także deweloperów komercyjnych i mieszkaniowych, w związku z realizacją szerokiego zakresu projektów deweloperskich. Doradzamy detalistom i innym najemcom powierzchni handlowych, biurowych i magazynowych w zakresie zarządzania aktywami.

Wspieramy naszych klientów na każdym etapie procesu inwestycyjnego na rynku nieruchomości, począwszy od przygotowania inwestycji, poprzez realizację projektu, rozwój i zarządzanie, aż po sprzedaż. Znamy zagadnienia i problemy, z jakimi mogą zetknąć się wykonawcy i inwestorzy w związku z inwestycjami budowlanymi. Posiadamy wieloletnie doświadczenie w dochodzeniu roszczeń wykonawców od zamawiającego, z uwzględnieniem roszczeń konsorcjum oraz relacji generalnego wykonawcy z podwykonawcami.

## Co nas wyróżnia??

Jesteśmy liderem na rynku wśród międzynarodowych kancelarii prawnych w odniesieniu do:



wspomagania funduszy nieruchomościowych w nabywaniu i zbywaniu aktywów nieruchomościowych najwyższej klasy



działania na rzecz deweloperów, banków i detalistów oraz innych wynajmujących i najemców powierzchni komercyjnych, biurowych i magazynowych, doradzając na każdym etapie procesu inwestycyjnego na rynku nieruchomości



transakcji portfelowych i transakcji multijurysdykcyjnych

## Nasz zespół:

- ma silną pozycję wśród wiodących praktyk w zakresie nieruchomości w Europie Środkowo-Wschodniej,
- posiada bogate doświadczenie w wielu kwestiach związanych z sektorem nieruchomości i budownictwa,
- posiada specjalistów, którzy mogą doradzać przy największych transakcjach dotyczących nieruchomości,
- posiada dogłębną wiedzę na temat rynku nieruchomości komercyjnych w Europie Środkowo-Wschodniej,
- zatrudnia prawników specjalizujących się w doradztwie dla inwestorów zagranicznych, potrafiących prowadzić negocjacje i sporządzać dokumenty w języku polskim, niemieckim i angielskim.

# Kontakt



**Lidia Dziurżyńska-Leipert**  
Partner  
T +48 22 520 56 59  
E [lidia.dziurzynska-leipert@cms-cmno.com](mailto:lidia.dziurzynska-leipert@cms-cmno.com)



**Katarzyna Szostak**  
Senior Associate  
T +48 22 520 83 78  
E [katarzyna.szostak@cms-cmno.com](mailto:katarzyna.szostak@cms-cmno.com)

## **CMS** Law-Now™

**Your free online legal information service.**

A subscription service for legal articles on a variety of topics delivered by email.

**[cms-lawnow.com](http://cms-lawnow.com)**

---

The information held in this publication is for general purposes and guidance only and does not purport to constitute legal or professional advice.

CMS Legal Services EEIG (CMS EEIG) is a European Economic Interest Grouping that coordinates an organisation of independent law firms. CMS EEIG provides no client services. Such services are solely provided by CMS EEIG's member firms in their respective jurisdictions. CMS EEIG and each of its member firms are separate and legally distinct entities, and no such entity has any authority to bind any other. CMS EEIG and each member firm are liable only for their own acts or omissions and not those of each other. The brand name "CMS" and the term "firm" are used to refer to some or all of the member firms or their offices.

**CMS Locations:** Aberdeen, Abu Dhabi, Algiers, Amsterdam, Antwerp, Barcelona, Beijing, Beirut, Belgrade, Berlin, Bogotá, Bratislava, Bristol, Brussels, Bucharest, Budapest, Casablanca, Cologne, Dubai, Duesseldorf, Edinburgh, Frankfurt, Funchal, Geneva, Glasgow, Hamburg, Hong Kong, Istanbul, Johannesburg, Kyiv, Leipzig, Lima, Lisbon, Ljubljana, London, Luanda, Luxembourg, Lyon, Madrid, Manchester, Mexico City, Milan, Mombasa, Monaco, Moscow, Munich, Muscat, Nairobi, Paris, Podgorica, Poznan, Prague, Reading, Rio de Janeiro, Rome, Santiago de Chile, Sarajevo, Shanghai, Sheffield, Singapore, Skopje, Sofia, Strasbourg, Stuttgart, Tirana, Utrecht, Vienna, Warsaw, Zagreb and Zurich.

---

**[cms.law](http://cms.law)**