

Warszawskie biuro Noerr działa nieprzerwanie od 1992 r. Dzięki zespołowi ponad 20 profesjonalistów, kancelaria opracowuje i wspiera wdrażanie nawet najbardziej skomplikowanych rozwiązań prawnych.



liczba doradców (globalnie)

**> 600**



biura (globalnie)

**15**



biura w Europie Środkowo-Wschodniej

**5**



silne powiązania z najlepszymi kancelariami prawnymi na całym świecie

Jest jedną z niewielu kancelarii oferujących zintegrowane usługi doradztwa prawnego w Polsce, Niemczech i regionie CEE. Wysokie standardy pracy i kompetencje członków zespołu od lat znajdują potwierdzenie w prestiżowych rankingach międzynarodowych (m.in. Chambers, Legal 500).

## Doradztwo w ramach wszelkich wyzwań prawnych

Zespół prawników doradzających w sprawach nieruchomości, inwestycji i prawa budowlanego skupia ekspertów z wielu dziedzin, m.in. prawa nieruchomości, prawa spółek, rynków kapitałowych, finansowania i *private equity*. Dzięki połączeniu kompetencji z różnych dziedzin prawa możemy doradzać w każdej, nawet najbardziej skomplikowanej transakcji dotyczącej prawa nieruchomości, a także udzielać kompleksowego wsparcia w bieżących kwestiach prawnych związanych z nieruchomościami, w tym z najmem powierzchni handlowych, biurowych i magazynowych.

### Wybrane obszary obsługi prawnej

- umowy najmu w tym typu *build-to-suit*
- zarządzanie aktywami (*asset & facility management*)
- transakcje (*asset deals* i *share deals*) w tym przeprowadzanie *due diligence*
- finansowanie
- restrukturyzacja
- fundusze inwestycyjne, transakcje na rynku kapitałowym

### Wartość dodana:

- kompleksowe doradztwo w zakresie wszystkich aspektów prawnych inwestycji nieruchomościowych, jak i wszelkich kwestii prawnych związanych z nieruchomościami
- zintegrowana współpraca pomiędzy najlepszymi specjalistami w różnych dziedzinach prawa
- wieloletnie doświadczenie w branży
- zespoły skrojone na miarę potrzeb
- strategiczne kompetencje
- nasza gwarancja: bezpieczeństwo transakcji, szybkość, efektywność

## Co inni mówią o naszym doradztwie prawnym: wybrane opinie klientów o warszawskim biurze Noerr

„Klienci wysoko cenią unikalną kompetencje firmy do pracy w Europie Środkowo-Wschodniej.”

„Jedną z mocnych stron tego zespołu jest współpraca z prawnikami, którzy są otwarci i zawsze starają się znaleźć kreatywne rozwiązania. Terminowość, dostępność i szybkość reakcji są wyjątkowe. Wszystko to daje pewność, że **czas i zasoby są wykorzystywane efektywnie** i nie ma przeszkód nie do pokonania.”

„Ich ogólna wiedza jest istotnym fundamentem, który czyni ich wyjątkowymi.”

„... bardzo wydajny zespół z możliwością **włączenia ekspertów do każdej istotnej kwestii.**”

The Legal 500 EMEA

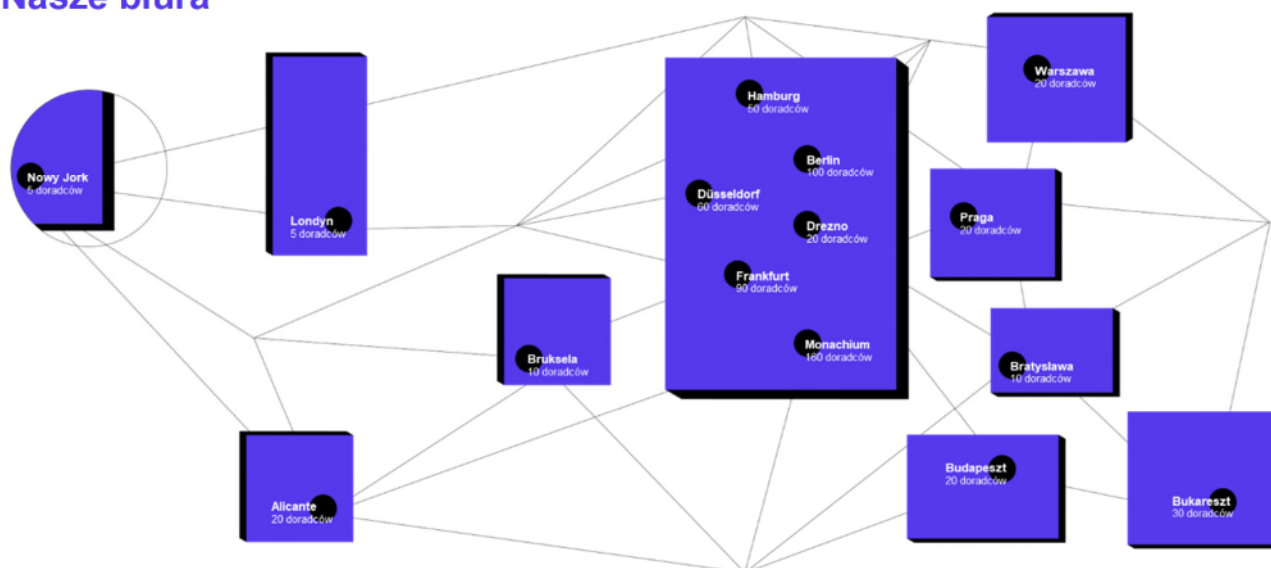
„Musieli doradzać w kwestiach **'must haves'** i **'nice to haves'** z zachowaniem dużej ostrożności. Zrobili to bardzo dobrze.”

„Zespół jest niezwykle doświadczony w działaniu jako lokalny doradca w transakcjach inwestycyjnych obejmujących wiele jurysdykcji.”

„**Jako klient czuję się z nimi bezpiecznie.** Mam poczucie, że mój problem zostanie rozwiązany w profesjonalny sposób.”

Chambers & Partners

## Nasze biura



Stan: styczeń 2023

## Kluczowe kontakty



**Paweł Żelich**

partner, szef praktyki nieruchomości i inwestycji budowlanych  
+48 22 378 8509  
pawel.zelich@noerr.com



**Maciej Gorgol**

senior associate  
+48 22 378 7667  
maciej.gorgol@noerr.com



**Maciej Machlejd**

senior associate  
+48 22 395 7672  
maciej.machlejd@noerr.com



**Bartosz Ostrowski**

senior associate  
+48 22 395 7670  
bartosz.ostrowski@noerr.com



**Tomasz Malerczyk**

associate  
+48 22 378 8525  
tomasz.malerczyk@noerr.com